

18.07.2024

## Wertungsverfahren zur Baumaßnahme

Baumaßnahme: **Großrückerswalde, OT Niederschmiedeberg  
Ersatzneu KA Niederschmiedeberg**

Leistung: Gesamtmaßnahme

Vergabenummer: AZVW-2201

Die Leistungen wurden öffentlich ausgeschrieben (§ 3 Nr. 1 VOB/A).

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 6 Unternehmen angefordert.

Die Angebotsabgabe erfolgte elektronisch in Textform.

Der Eröffnungstermin war am 11.07.2024, 10:00 Uhr.

Es gingen vier Angebote ein.

Bieter 1 – Wolfgang Scharnagl GmbH, Annaberg-Buchholz

Bieter 2 – BAS Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH, Scheibenberg

Bieter 3 – G. Hüttner + Co. GmbH, Chemnitz

Bieter 4 – Krause & Co. GmbH, Neukirchen

### Prüfstufe 1 – Formale Angebotswertung

#### a) Zwingende Ausschlussgründe

- Angebot enthält nicht die geforderten oder nachgeforderten Erklärungen, Nachweise oder Preise
- Angebot ist nicht unterschrieben bzw. elektronisch signiert
- Bieterangaben sind nicht zweifelsfrei
- Änderung oder Ergänzung der Vergabeunterlagen
- Angebot ist nicht form- oder fristgerecht eingegangen
- Wettbewerbswidrige Absprachen
- Nicht zugelassene oder nicht auf besondere Anlage gemachte oder als solche nicht deutlich gekennzeichnete Nebenangebote
- Vorsätzlich unzutreffende Erklärungen des Bieters in Bezug auf seine Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit

**b) Fakultative Ausschlussgründe**

- Bieter ist insolvent beziehungsweise befindet sich in Liquidation
- Bieter hat schwere Verfehlungen begangen, die seine Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt
- Bieter hat Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung nicht ordnungsgemäß erfüllt
- Bieter hat sich bei der Berufsgenossenschaft angemeldet (soweit einschlägig)

Es wurde **kein** Bieter aus zwingenden bzw. fakultativen Gründen von der Wertung ausgeschlossen.

Vom Bieter 2 – Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH wurden die Formblätter 233 - Nachunternehmerleistungen und FB 221/222 – Angaben zur Preisermittlung sowie die Nachweise/Bescheinigungen gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A. nachgefordert. Die Unterlagen wurden fristgemäß übergeben (Anlage 1).

**Prüfstufe 2 – Eignung**

Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit wurden geprüft (Anlage 2 – Zusammenstellung vorgelegter Nachweise).

Die Bieter sind präqualifiziert. Die PQ-Nummer wurde eingetragen.

Die geforderten Nachweise gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A liegen bei.

### **Prüfstufe 3 – Prüfung**

Die rechnerische, technische und wirtschaftliche Prüfung erfolgte durch das Ingenieurbüro Lehmann + Partner.

Der Bieter W. Scharnagl GmbH gewährt 3 % Nachlass auf die Angebotssumme.

Es wurden keine Nebenangebote angeboten.

### **Angebot – Wolfgang Scharnagl GmbH**

Für das Hauptangebot nach rechnerischer Prüfung

Angebotssumme brutto 793.823,59 €

Der Bieter gewährt 3 % Nachlass auf die Angebotssumme.

Hauptangebot 793.823,59 €

./ 3 % Nachlass 23.814,70 €

**Wertungssumme – brutto 770.008,89 €**

### **Angebot – Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH**

Für das Hauptangebot nach rechnerischer Prüfung

**Angebotssumme brutto 756.133,12 €**

### **Angebot – G. Hüttner + Co. GmbH**

Für das Hauptangebot nach rechnerischer Prüfung

**Angebotssumme brutto 963.603,13 €**

### **Angebot – Krause & Co. GmbH**

Für das Hauptangebot nach rechnerischer Prüfung

**Angebotssumme brutto 1.012.757,43 €**

**Folgende Bieterreihenfolge ergibt sich:**

<i>Name des Bieters</i>	<i>rechn. Prüfung in EUR brutto</i>	<i>Wertung NA/ Nach- lass in EUR brutto</i>	<i>Angebotssumme in EUR brutto</i>	<i>Abstand in %</i>	<i>Bieter- reihen- folge</i>
Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH, Scheibenberg	756.133,12	–	756.133,12	0,00	1
Wolfgang Scharnagl GmbH, Annaberg- Buchholz	793.823,59	23.814,70	770.008,89	1,84	2
G. Hüttner + Co. GmbH Bauunternehmung, Chemnitz	963.603,13	–	963.603,13	27,44	3
Krause & Co. GmbH, Neukirchen	1.012.757,43	–	1.012.757,43	33,94	4

  

Verpreistes Leistungsverzeichnis	769.761,07 € brutto
----------------------------------	---------------------

**Prüfung der Angemessenheit der Preise**

Der Angebotspreis des Bieters BAS Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH weicht vom zweitplatzierten Bieter Wolfgang Scharnagl GmbH um brutto 13.875,77 (1,84 %) ab. Der angebotene Nachlass des zweitplatzierten Bieters (W. Scharnagl GmbH) wurde dabei berücksichtigt.

Für die Baumaßnahme wurden Kosten in Höhe von brutto 769.761,07 € (verpreistes LV) ermittelt. Die Differenz zwischen dem verpreisten Leistungsverzeichnis und dem Angebot des Erstplatzierten BAS mbH beträgt brutto 13.627,95 €.

→ Damit liegt das Ausschreibungsergebnis **1,77 %** unten dem verpreisten LV (die geschätzte Bau-somme wurde als Bezugswert mit 100 % angesetzt).

Die aufgelisteten Nachunternehmerleistungen der Fa. Baugesellschaft „Am Scheibenberg! mbH im FB 221 - Preisermittlung bei Zuschlagskalkulation weichen nicht von der im Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen (FB 233) ausgewiesenen Summe ab (Anlage 3).

Vom Bieter werden Leistungen an Nachunternehmen für brutto 260.090,18 T€ vergeben (40,93 %).

Die Namen der Nachunternehmer sind in der Anlage 3 benannt.

#### **Prüfstufe 4 – Auswahl des wirtschaftlichsten Angebotes/Vergabevorschlag**

Die Wertung des Vergabeverfahrens hat ergeben, dass der Bieter BAS mbH seine Eignung nachgewiesen hat und der Angebotspreis angemessen ist.

Es wird vorgeschlagen den Zuschlag entsprechend Angebot vom 09.07.2024 dem Unternehmen

**BAS Baugesellschaft „Am Scheibenberg“ mbH**  
**Silberstraße 1a**  
**09481 Scheibenberg**

zu erteilen.

Angebotssumme            **brutto**    ⇒ **756.133,12 €**

Die Bindefrist endet am 19.08.2024

aufgestellt:    Dipl.-Ing. (FH) Ch. Lehmann  
Geschäftsführerin